



A NATUREZA DO SEU BEM-ESTAR.

RESPIRE NOVOS ARES

Em alguns momentos da vida, é necessário revigorar a rotina e buscar um novo lugar. Um lugar onde a natureza se torna protagonista da sua vida, e todos os detalhes conspiram a favor do seu bem-estar.

Assim é o Villa Natura. Um condomínio fechado de alto padrão em Lagoa Santa, cercado de áreas verdes e com uma vista definitiva de tirar o fôlego.



LAGOA SANTA

NATURALMENTE,
A SUA MELHOR ESCOLHA

Clima de interior, belezas naturais e estrutura completa. Assim é Lagoa Santa.

Localizada na Região Metropolitana de Belo Horizonte, a cidade permite que o morador desfrute a qualidade de vida de estar perto da natureza e com fácil acesso à capital mineira.



Lagoa Central - Lagoa Santa

A DIREÇÃO CERTA PARA MORAR OU INVESTIR

Lagoa Santa faz parte do vetor norte de BH, região que abriga o Aeroporto de Confins e a Cidade Administrativa. A proximidade a esses pontos estratégicos trouxe ainda mais desenvolvimento para Lagoa Santa e mais segurança para quem deseja morar ou investir na cidade.



Cidade Administrativa - Linha Verde

**RECONNECTE-SE
COM O QUE
IMPORTA DE
VERDADE**



Lago



Foto inserção

PARA A SUA COMODIDADE

O Villa Natura traz a oportunidade que você esperava para morar ou investir no melhor ponto de Lagoa Santa. Um lugar para viver a natureza e todas as comodidades.

A 5 MINUTOS DA
LAGOA CENTRAL

CONDOMÍNIO
DENTRO DA CIDADE

PRÓXIMO A RESTAURANTES
E SUPERMERCADOS



Vista aérea do local - Perspectiva Ilustrativa

Masterplan

Lotes a partir de
1.000 m²

Apenas **107**
unidades

100%
REGULARIZADO



AQUI NÃO HÁ LIMITES PARA O SEU BEM-ESTAR

PARA A SUA TRANQUILIDADE

COM REQUINTE E
CUIDADO EM CADA
DETALHE, O VILLA NATURA
FOI IDEALIZADO PARA
IMPRESSIONAR.



Condomínio fechado
com segurança



Portaria 24h



Infraestrutura completa:
rede elétrica, asfalto e
redes de água e esgoto

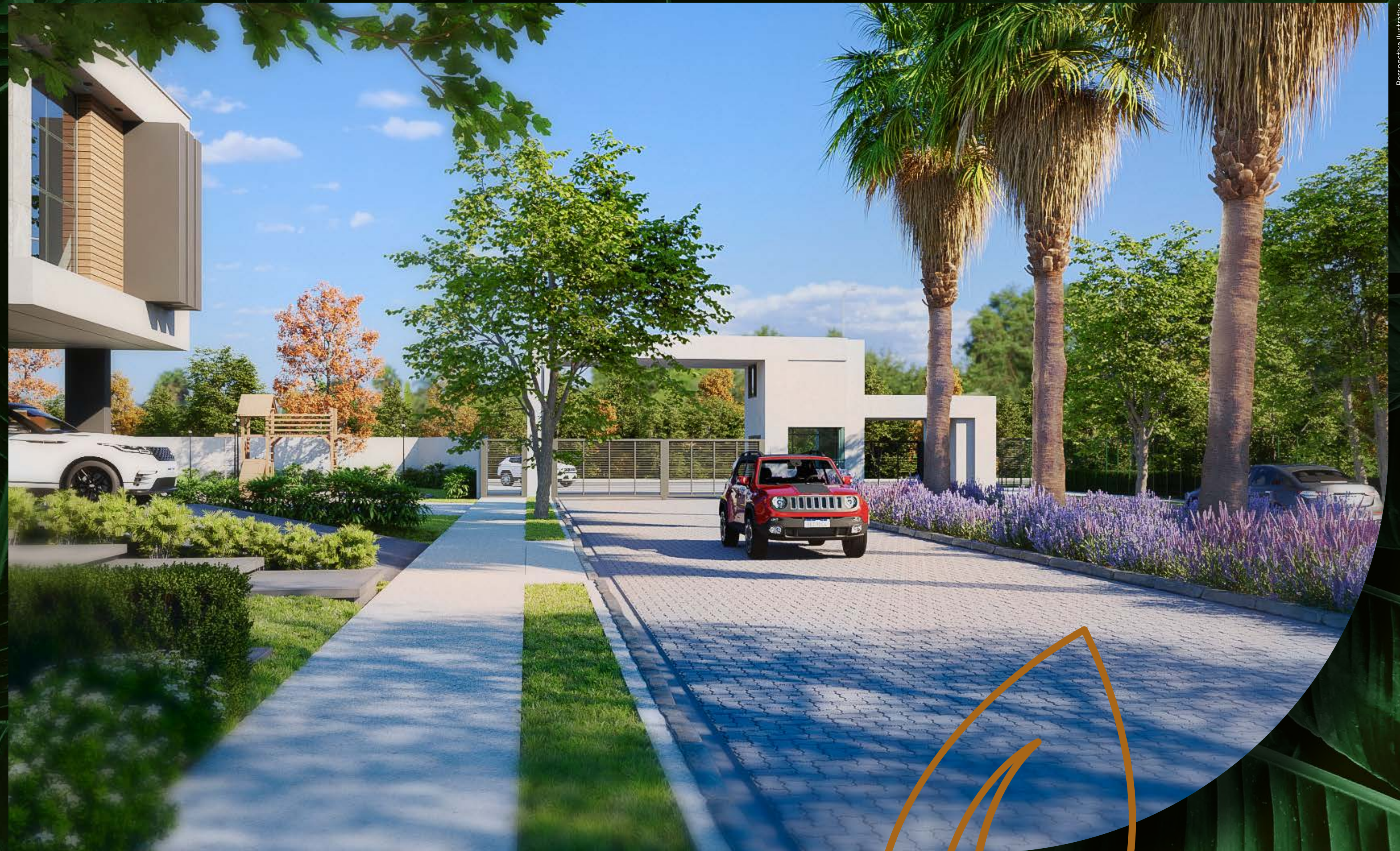


Portaria

PARA TRANSFORMAR A ROTINA

TOPOGRAFIA PRIVILEGIADA,
PAISAGISMO, ILUMINAÇÃO E
VISTA DEFINITIVA.

Viva em um
condomínio cercado
de belezas naturais,
onde você pode se
reconectar com a sua
essência.



Boulevard

MAIS DE
60 MIL M²
DE ÁREA PRESERVADA

PARA SE RECONECTAR

A NATUREZA CONVIDA
VOCÊ A DESCOBRIR NOVOS
CAMINHOS TODOS OS DIAS.



Trilhas ecológicas



Lago



Mata preservada



Trilha ecológica



Perspectiva Ilustrativa

Quadra de beach tennis

PARA SE DIVERTIR

ESPAÇOS PARA VOCÊ
ENCONTRAR A FELICIDADE
EM CADA PASSO.



Quadra de beach tennis



Parquinho



Praças para encontros





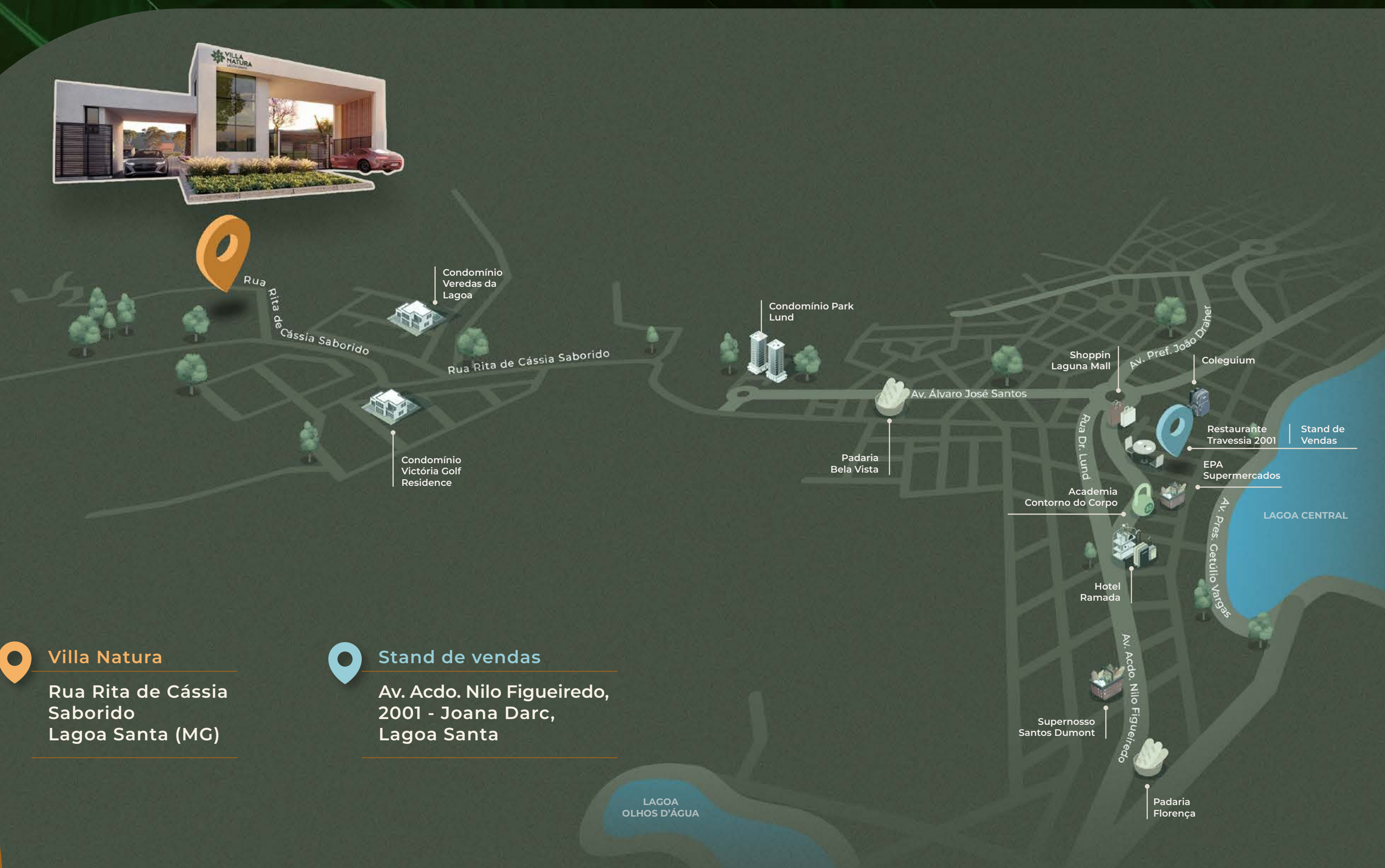
Villa Natura

Rua Rita de Cássia Saborido
Lagoa Santa (MG)



Stand de vendas

Av. Acdo. Nilo Figueiredo,
2001 - Joana Darc,
Lagoa Santa



PARA CONHECER E SE ENCANTAR

A Central de Vendas do Villa Natura está localizada ao lado do Restaurante Travessia. Venha fazer uma visita e conheça cada detalhe do condomínio. Nossa equipe está à sua disposição.

Realização:



Gestão Comercial
e Vendas:



Inteligência
e Marketing:



SAIBA MAIS:

 **31 4020-7213**

 **VILLANATURALAGOASANTA.COM.BR**

 **VILLANATURAOFICIAL**

VISITE O STAND DE VENDAS

Empreendimento Fazenda das Contendas (nome comercial Villa Natura Lagoa Santa) devidamente aprovado pelo município de Lagoa Santa, por meio do Decreto nº 4.921, de 23 de maio de 2023, registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa Santa na matrícula nº 56.399. Em conformidade com a legislação vigente, as fotos, as perspectivas e as plantas deste material são meramente ilustrativas e de caráter exclusivamente promocional. Tratam-se de representações artísticas, podendo sofrer alterações e/ou variações de cor, tonalidade, textura, acabamento e composição em todo o projeto.